



**FONATUR**



**c o n s t r u c t o r a**

## ¿QUIENES SOMOS?

FONATUR, con el propósito de impulsar y consolidar la actividad turística en los centros integralmente planeados que ha desarrollado, asume desde sus primeras acciones no sólo la responsabilidad de su planeación, construcción y operación, sino también el compromiso de mantenerlos y conservarlos en condiciones óptimas.

La experiencia, calidad y cobertura de los servicios que proporciona FONATUR CONSTRUCTORA en destinos turísticos como Cancún, Huatulco, Ixtapa, Loreto, Los Cabos y Litibu en Nayarit, constituyen soporte suficiente para ofrecer a cualquier otro destino turístico un abanico de interesantes propuestas que contribuyen al mejoramiento de su competitividad turística, tanto en el plano nacional como internacional.

Con la nueva estructura orgánica FONATUR Constructora, estará en condiciones de cumplir con su objeto social vinculado principalmente con la prestación de todo tipo de servicios relativos a la construcción, edificación y demolición de instalaciones e infraestructura, así como de bienes muebles e inmuebles que requieran organizaciones, dependencias y entidades, empresas de toda índole y personas físicas o morales, así como la realización de obra, tanto pública como privada y la prestación de servicios relacionados con ésta.

### MISION

Garantizar por medio de nuestros servicios y contratos la sustentabilidad financiera y operativa de FONATUR CONSTRUCTORA, a través de procesos eficientes y dinámicos que cumplan con las expectativas de los programas y presupuestos convenidos.

Conducir y coordinar la debida ejecución de las obras y servicios, verificando su cumplimiento en tiempo y costo, administrar la planeación de los servicios que presta FONATUR CONSTRUCTORA, así como la elaboración de programas y presupuestos para su ejecución, logrando así la rentabilidad financiera.

### VISION

Cumplir con los planes a corto, mediano y largo plazo establecidos por la entidad para obtener la consolidación de los compromisos como empresa pública ante la sociedad y fortalecer la promoción de servicios de construcción y mantenimiento otorgados a FONATUR y especialmente a TERCEROS.

## QUIENES SOMOS



## SERVICIOS

Nos dedicamos a la construcción, edificación y demolición de instalaciones e infraestructura, así como de bienes y muebles e inmuebles, que requieran organizaciones, dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal y Municipal y demás Poderes de la Unión, empresas de toda índole y personas físicas o morales.

La realización de obra, tanto pública como privada, así como la prestación de servicios relacionada con esta que soliciten los sujetos mencionados anteriormente.

### VENTAJAS QUE OFRECE FONATUR CONSTRUCTORA S.A. de C.V.

- ⊗ Es una empresa de participación estatal mayoritaria, ubicada en la Administración Pública Federal, por lo que no se encuentra dentro del ámbito de aplicación de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. **De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1º párrafo 3º, que al calce dice:**  
*“Los contratos que celebren las dependencias con las entidades y los actos jurídicos que se celebren entre dependencias, o bien, los que se lleven a cabo entre alguna dependencia o entidad de la administración Pública Federal con alguna perteneciente a la administración pública de una entidad federativa, no estarán dentro del ámbito de aplicación de esta ley”*
- ⊗ Reconocimiento de calidad de numerosas dependencias y entidades.
- ⊗ Transparente concertación de Presupuestos, Precios Unitarios y Tiempos de ejecución.

## SERVICIOS Y VENTAJAS





# PRINCIPALES CLIENTES

**INALI**  
INSTITUTO NACIONAL DE LENGUAS INDÍGENAS

**FOCIR**  
Fondo de Capitalización e  
Inversión del Sector Rural

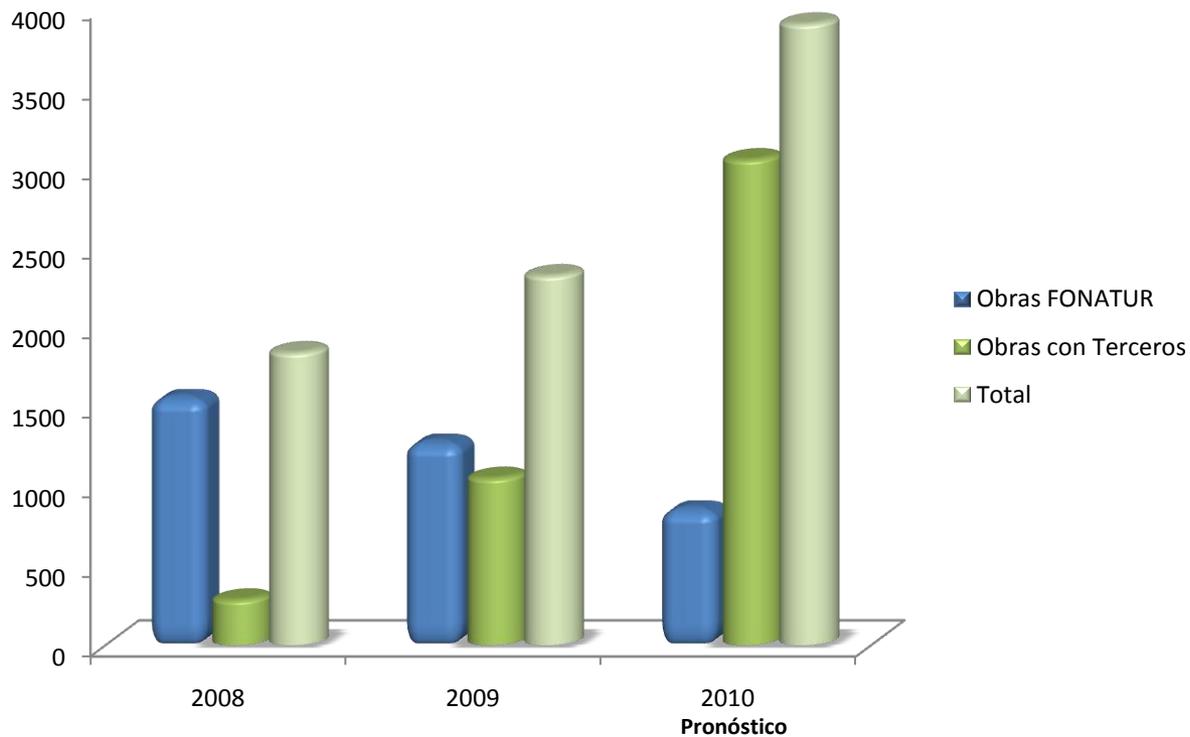


**FIDEMICA**



**PRINCIPALES CLIENTES**

## Captación de ingresos en la ejecución de obras con FONATUR y con diversas dependencias y entidades de la Administración Pública Federal.



## INGRESOS A LA FECHA





# URBANIZACIONES INTEGRALES





Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES TAJAMAR

**\$466,555,261.50**

En la Urbanización del Proyecto Tajamar en sus distintas etapas se han desarrollado en una superficie de 50.00 has. Aprox., contando con pavimentos estampados, guarniciones, banquetas y una Rambla de 600.00 mts. de longitud y 59.00 mts. de ancho, la cual desemboca a la Av. Malecón, además cuenta con una vasta jardinería dando una imagen de confort proporcionando un nuevo concepto a los desarrollos de la zona, También se realizaron obras para el suministro de los servicios: agua potable, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial, electrificación, alumbrado público, y la canalización telefónica y jardinería. Con esto se habilitaran megalotes urbanizados con uso de suelo mixto, que permitirán la construcción de vivienda, oficinas, comercio y servicios en distintos gradientes de densidad y altura generando una capacidad de 5,428 cuartos.

Cancún



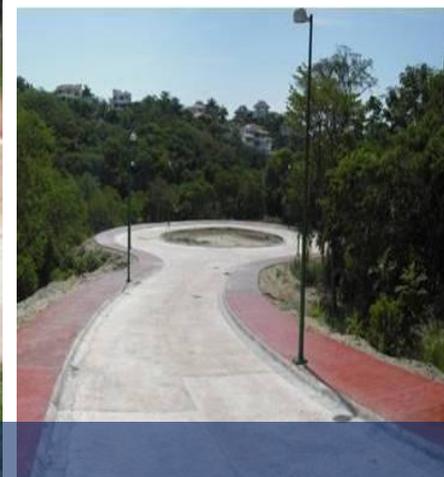
Obra en proceso

## URBANIZACIONES INTEGRALES MARINA COZUMEL

**\$198,942,802.60**

La Construcción de Marina Cozumel Tendrá la capacidad para 333 embarcaciones de 15" hasta 150" de eslora, zona de gasolinera, Marina Seca con Capitanía de Puerto, zona de Talleres, Club de Yates y un espacio confinado a 150 prestadores de servicios náuticos de la zona. Las obras que esta en proceso constan de la construcción de muelles de concreto y la rampa de botado, así como el proyecto y construcción de un andador perimetral a la marina.





Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES MIRADOR CHAHUE Y EL TEJON

**\$79,796,381.78**

Terracerías, pavimentos, agua potable, alcantarillado, drenaje pluvial, guarniciones y banquetas, electrificación, alumbrado público, canalización telefónica y señalamiento . Proyecto inmobiliario orientado a la segundas residencias de alta calidad con oferta hotelera y condominial.

En una superficie vendible en sus 2 etapas de 36.51Ha. generará 1,062 unidades turísticas divididas en 227 viviendas y 608 cuartos.



Obra en proceso

## URBANIZACIONES INTEGRALES CORREDOR SANTA CRUZ – LA CRUCECITA

**\$270,632,238.00**

Para el proyecto urbano arquitectónico que considera la integración de dos vialidades peatonales, cuenta con un recorrido aproximado de 800 metros, en los cuales se plantea el desarrollo urbano arquitectónico de lotes de uso mixto que detonen en el mercado turístico, una nueva oferta de servicios sociales, culturales, comerciales, turísticos y de entretenimiento. Se está llevando a cabo la rehabilitación de línea de agua potable existente del corredor turístico así como la terminación de terracerías del mismo corredor para su urbanización.



Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES LOMAS DE PLAYA LINDA

**\$319,829,193.60**

En esta obra se realizaron las terracerías, la pavimentación , así como las guarniciones, banquetas, suministro de agua potable, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial, electrificación, alumbrado publico, y la canalización telefónica y red de riego para el desarrollo inmobiliario Lomas de Playa Linda que cuenta con 57.53 ha donde se dispondrá productos inmobiliarios con alto valor ecológico mediante el aprovechamiento y conservación del entorno, generando lotes turístico residencial que permiten el desarrollo de 4,588 unidades.





Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES RESIDENCIAL DON JUAN

**\$154,913,698.98**

El proyecto Residencial Don Juan se avocará a generar productos inmobiliarios con un uso condominio de densidad baja, generando 1,850 unidades. Residencial Don Juan es una obra que se encuentra actualmente en proceso, en la cual se esta llevando a cabo la construcción de terracerías, pavimentación, guarniciones y banquetas, así como el suministro de agua potable, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial, electrificación y alumbrado publico, así como la señalización para su urbanización..

**Ixtapa** 



CORTE = 28,601 m<sup>3</sup> / TERRAPLENES = 21,995 m<sup>3</sup>

Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES LOMAS DE LAS GARZAS

**\$116,643,444.00**

La urbanización de Lomas de las Garzas consistió en la construcción de terracerías, pavimentación, guarniciones y banquetas, así como el suministro de agua potable, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial, electrificación y alumbrado público, así como la señalización. El desarrollo inmobiliario Lomas las Garzas se extiende a lo largo de 34.97 has donde se disponen productos inmobiliarios con alto valor ecológico generando lotes con una vocación turístico Residencial de baja densidad que contará con capacidad 1,240 unidades.





Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES CANTILES DE CONTRAMAR

**\$8,588,066.52**

Es un proyecto inmobiliario orientado a lotes de carácter residencial y condominal generando un inventario de 128 unidades. Las obras que se están realizando son: Terminación de terracerías, pavimentos, agua potable, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial, guarniciones, banquetas, electrificación, alumbrado público, canalización telefónica y señalamiento para relotificación de cantiles contramar.

**Ixtapa** 



Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES PUERTO ESCONDIDO

**\$97,500,000.00**

La obra en Puerto Escondido, Loreto consistió en la construcción de terracerías así como la pavimentación, guarniciones y banquetas, en cuanto a servicios públicos, la canalización telefónica, el alumbrado publico y su señalización, así como el suministro de agua potable, alcantarillado sanitario y drenaje pluvial, generando 8,841 unidades.

**Loreto**



Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES SUPERMANZANA I Y IA

**\$36,863,593.51**

En esta obra se realizaron las terracerías, la pavimentación, así como las guarniciones, banquetas, suministro de agua potable, alcantarillado sanitario, drenaje pluvial, electrificación, alumbrado público, y la canalización telefónica y red de riego para las supermanzanas I y IA, generando lotes residenciales y condominales que permiten el desarrollo de 280 unidades.

**Loreto**



Obra en proceso

## URBANIZACIONES INTEGRALES POLIGONO II

**\$195,000,000.01**

La urbanización integral del Polígono II de Loreto, B.C.S. consiste en la construcción de terracerías y pavimentación de la misma y sus servicios públicos tales como: el suministro de agua potable alcantarillado sanitario y drenaje pluvial. Así como la electrificación, el alumbrado publico y canalización telefónica, además de la señalización para su urbanización completa, generando 3,684 unidades.

**Loreto**



Obra Terminada

## URBANIZACIONES INTEGRALES COSTA DEL PACIFICO

**\$95,686,896.48**

La participación que tuvimos en la urbanización de Costa del Pacífico fue la terminación del acceso principal, así como la rehabilitación y formación de vialidades dando arranque al Boulevard. Finalizando con la conclusión y el equipamiento a la casa de oficinas de FONATUR, dentro del centro integralmente planeado de Costa del Pacífico en Sinaloa. Se generarán 44,200 unidades en la consolidación del desarrollo.

# OBRAS HIDRAULICAS E INGENIERIA SANITARIA





Obra Terminada

## OBRAS HIDRÁULICAS TANQUE DE PREAREACIÓN SAN JOSE DEL CABO

**\$13,206,152.45**

Tercera etapa de la ampliación en 100 LPS, mediante la construcción de los módulos 4 y 5. Así como la construcción del Tanque de Preaireación, Tanque de Filtración Final y la rehabilitación correspondiente a los módulos 1,2 y 3 de la Planta.



Obra Terminada

## OBRAS HIDRÁULICAS DESANILIZADORA LITIBU

**\$43,287,583.33**

Planta Desalinizadora con capacidad de tratar 40 lts/seg de agua de mar por medio de tubería dentro del océano hasta un cárcamo de bombeo y por un sistema de osmosis inversa pasa a través de la Planta para ser purificada dejándola 100% potable.





Obra Terminada

## OBRAS HIDRÁULICAS TANQUE ELEVADO

**\$ 12,270,705.66**

El Tanque Elevado del Proyecto Tajamar está ubicado en la intersección de la Av. Nichupte y Calle Uno, este Tanque a base de concreto armado tiene una altura de 25.5 mts. Y una capacidad de almacenamiento de la cisterna de 1400 m<sup>3</sup>., lo que permitirá dotar de este servicio a 16,748 habitantes aproximadamente. El proyecto Tajamar cuenta con una red de alimentación al tanque por bombeo y por gravedad alimentará la línea de distribución dándole servicio a 45 lotes, algunos ya comercializados a la fecha, para desarrolladores de vivienda, oficinas y comercio. La Urbanización del Proyecto Tajamar en sus distintas etapas se han desarrollado en una superficie de 50.00 has. Aprox., contando con pavimentos estampados, guarniciones y banquetas, una Rambla comercial de 600.00 mts. De longitud y 59.00 mts. de ancho, la cual desemboca a la Av. Malecón mismo que tiene una longitud de casi un kilómetro y un ancho de 50.00 mts., además cuenta con una basta jardinería dando una imagen de confort proporcionando un nuevo concepto a los desarrollos de la zona.

**Cancún**



Obra Terminada

## INGENIERÍA SANITARIA

### P.T.A.R SAN JOSE DEL CABO

**\$103,677,139.00**

La Obra Consiste en un desarenador ciclónico para retención de arenas y un tanque de 1,800 metros cúbicos de capacidad con preaireación mediante difusores, para almacenamiento de los excedentes de aguas residuales que ingresen a la planta en horas pico y con ello asegurar una mejor calidad de agua tratada en el desarrollo de uno de los Centros Integralmente Planeados (CIP's) más importantes.

Los beneficios serán la eliminación de malos olores; nulo derramamiento de aguas residuales, así como la separación de arenas antes de iniciar el proceso de tratamiento.





FUNCIONAMIENTO = **LODOS ACTIVADOS** / GASTO DE DISEÑO = **30 lt/seg** / SE COLOCARON **773 m<sup>3</sup>** DE CONCRETO Y **26 Ton** DE ACERO

Obra Terminada

## INGENIERÍA SANITARIA P.T.A.N NOPOLO

**\$28,997,210.65**

La Planta de Tratamiento de Aguas Negras de la zona turística de Nopolo, en Loreto, B.C.S., La planta está diseñada para tratar un caudal nominal de 60 litros/segundo por medio de dos módulos cuyo proceso básico es de Lodos Activados convencional, es de 30 lts/seg cada uno.

**Loreto**



Obra Terminada

## INGENIERÍA SANITARIA RED DE RIEGO BLVD. KUKULKAN

**\$39,995,478.58**

La Ingeniería Sanitaria en Boulevard Kukulcan consistió en la automatización y construcción de la Red de Riego misma que le da servicio a este Boulevard.

  
Cancún

# OBRAS MARITIMAS





Obra Terminada

## ESCALAS NAUTICAS MAZATLAN

**\$104,631,969.35**

Puerta de acceso a muelles, faro genérico, señalización marítima, jardinería, alumbrado arquitectónico y mantenimiento en general, esta escala ofrece servicios de abastecimiento de combustible, marina seca, bodegas, talleres, estacionamientos, club náutico, avituallamiento, baños, centro de información meteorológica y de interpretación de la naturaleza.

Obras de equipamiento marítimo, muelles y gasolinera, obras para grúa de pórtico, rampa de botado y marina seca, obras de edificación y de urbanización, en la escala náutica.



Obra Terminada

## ESCALAS NAUTICAS GUAYMAS

**\$ 236,653,464.65**

Obras de contención marginal y rellenos, primera etapa de obras de equipamiento marítimo, muelles y gasolinera, obras para grúa de pórtico, rampa de botado y marina seca, obras de edificación y de urbanización, en la escala náutica, cortinas en talleres y bodegas, oficinas de servicios náuticos, puerta de acceso a muelles, bardas perimetrales en marina seca, andadores, asta blanca, señalización marítima, jardinería, alumbrado arquitectónico y mantenimiento en general. Esta escala ofrece servicios de abastecimiento de combustible, marina seca, bodegas, talleres, estacionamientos, club náutico, avituallamiento, baño, centro de información meteorológica y de interpretación de la naturaleza.



Obra Terminada

## ESCALAS NAUTICAS

**\$106,525,528.28**

### LA PAZ

Los servicios que ofrece la escala náutica de La Paz, es el de abastecimiento de combustible, amarres transitorios, marina seca, bodegas, talleres, estacionamiento, club náutico, avituallamiento, venta de refacciones menores, servicio de sanitarios, carril de nado, jacuzzi y un centro de información meteorológica y de interpretación de la naturaleza.

Obras de equipamiento marítimo, cortinas en talleres y bodegas, puerta de acceso a muelles, faro genérico, señalización marítima, jardinería y alumbrado arquitectónico así como una planta de tratamiento y urbanización de lotes para ventas y mantenimiento en general.



Obra Terminada

## ESCALAS NAUTICAS PUERTO ESCONDIDO

**\$88,799,660.58**

Los servicios que ofrece esta escala náutica, son : abastecimiento de combustible, amarres transitorios, marina seca, bodegas, talleres, estacionamiento, club náutico y avituallamiento, servicios de sanitarios, venta de refacciones menores, carril de nado, jacuzzi y un centro de información meteorológica y de interpretación de la naturaleza.

Las obras aquí realizadas son la colocación de cortinas en talleres y bodegas, construcción de puerta de acceso a muelles, faro genérico, señalización marítima, jardinería y alumbrado arquitectónico así como una planta de tratamiento y urbanización de lotes para ventas y mantenimiento en general.



Obra Terminada

## ESCALAS NAUTICAS SANTA ROSALÍA

**\$66,152,399.02**

Las obras aquí realizadas son la colocación de cortinas en talleres y bodegas, construcción de puerta de acceso a muelles, faro genérico, señalización marítima, jardinería y alumbrado arquitectónico así como una planta de tratamiento y urbanización de lotes para ventas y mantenimiento en general.

Los servicios que ofrece esta escala náutica, son : abastecimiento de combustible, amarres transitorios, marina seca, bodegas, talleres, estacionamiento, club náutico y avituallamiento, servicios de sanitarios, venta de refacciones menores, carril de nado, jacuzzi y un centro de información meteorológica y de interpretación de la naturaleza.



Obra en proceso

## MARINAS MARINA CHAHUE

**\$61,000,000.00**

El Plan Maestro de Desarrollo del Sector Marina Chahué abarca una superficie de 32.36 has., en donde se concentran importantes proyectos y obras como: la reparación de la escollera, la construcción de la Marina Seca 12,737 m<sup>2</sup>, zona de talleres, patio de maniobras, agua potable, drenaje sanitario y pluvial, energía eléctrica, alumbrado, cajones de estacionamiento para embarcaciones de 25 a 75" eslora, muelles flotantes, edificio de talleres, Club Náutico, Conjunto de condominios, Hotel Boutique, Lotes residenciales, Parque recreativo y estacionamiento.



Obra en proceso

## API TOPOLOBAMPO

**\$72,313,189.07**

La obra consiste en la ampliación del muelle de topolobampo, a través de la construcción de cuatro duques de alba, unidos mediante contratrabes y losas de concreto. Cada duque de alba está soportado por pilotes de acero de 35 m. de longitud. El valor de la obra es de 72' millones de pesos.





Obra en proceso

## API VERACRUZ

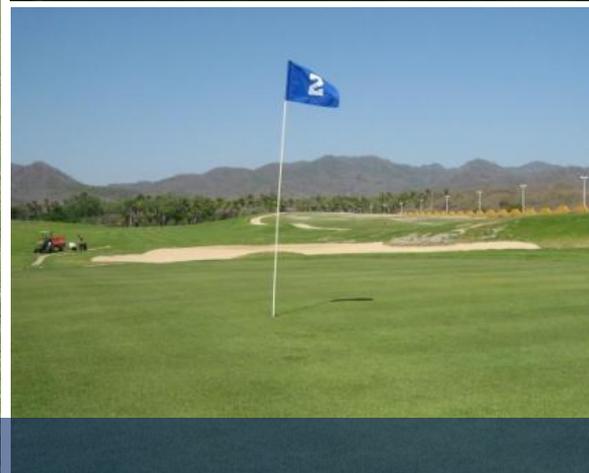
**\$54,009,416.99**

Construcción de dos muelles en espigón, de concreto, de 120 m. de longitud y 6 m. de ancho. Cada muelle esta soportado por 177 pilotes de concreto, de 32 m. La superestructura es a base de cabezales sobre los pilotes, contratraveses y losas de concreto.



# EQUIPAMIENTOS TURISTICOS Y SOCIALES





Obra Terminada

## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES CAMPO DE GOLF LITIBU

**\$5,427,419.85**

Campo de Golf de primer nivel en categoría PGA, diseñado por Greg Norman. La construcción de este campo conjuga un área 68.18 hectáreas y un lago de 40,000 m<sup>3</sup>, logrando una perfecta armonía entre la ubicación y aprovechamiento golfístico de terreno, junto con la flora y la fauna silvestres de esta región y sus vistas panorámicas al mar. Recorrido de 18 hoyos en par 72 y longitud de 7,022 yardas, sobre un terreno irregular con pronunciadas pendientes, trampas de arena estratégicamente colocadas son algunos de los puntos que le dan un toque exótico y único.





Obra en proceso

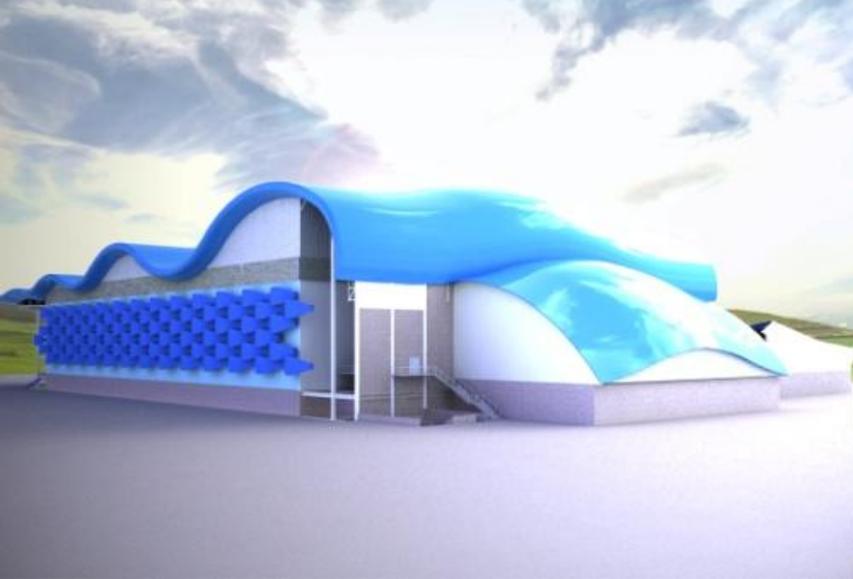
## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES

### PARQUE BICENTENARIO

**\$1,600,000,000.00**

El parque pretende ser un espacio flexible y con la capacidad de adaptarse a las necesidades que demanda actualmente la población del área metropolitana, pero sobre todo que de realce y esplendor al área urbana circundante. Nuestro objetivo, crear un lugar único en términos de belleza e innovación, donde la naturaleza, la salud y el deporte junto con el medio ambiente, la ecología, las artes y la cultura se encuentren en equilibrio y plena convivencia. Donde la prevalencia de las áreas verdes sea de un 80% sobre áreas construidas, 20%.

La obra consiste en establecer espacios distintivos, de acuerdo a los usos y aprovechamientos que se establezcan a lo largo del Parque, ampliando y diversificando los ecosistemas existentes en el área de influencia a lo largo del parque, a través de la reforestación con especies resistentes a las condiciones de la zona.



Estos son avances de obra del Complejo Acuático, esta obra consiste en la construcción de dos albercas olímpicas, una para calentamiento y otra para competencia. Una fosa de clavados y una alberca pequeña para niños.

## Complejo Acuático

Obra en proceso

# EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES

**\$826,756,000.00**

## Instalaciones Deportivas para los Juegos Panamericanos 2011

Sede de las competencias de natación y atletismo de los próximos juegos Panamericanos en 2011. Contamos con 7 obras, las cuales son: La construcción del Complejo Acuático, la Remodelando Frontones, Trinquete y Pelota Vasca, así como del Patinodromo mismo que será acondicionado para el juego de hockey sobre ruedas, la Construcción del Estadio de Atletismo y la construcción del gimnasio de acondicionamiento físico, así como los baños y vestidores del mismo estadio. La instalación de Photofinish, equipos de cronometraje, control y tiempos para el velódromo.



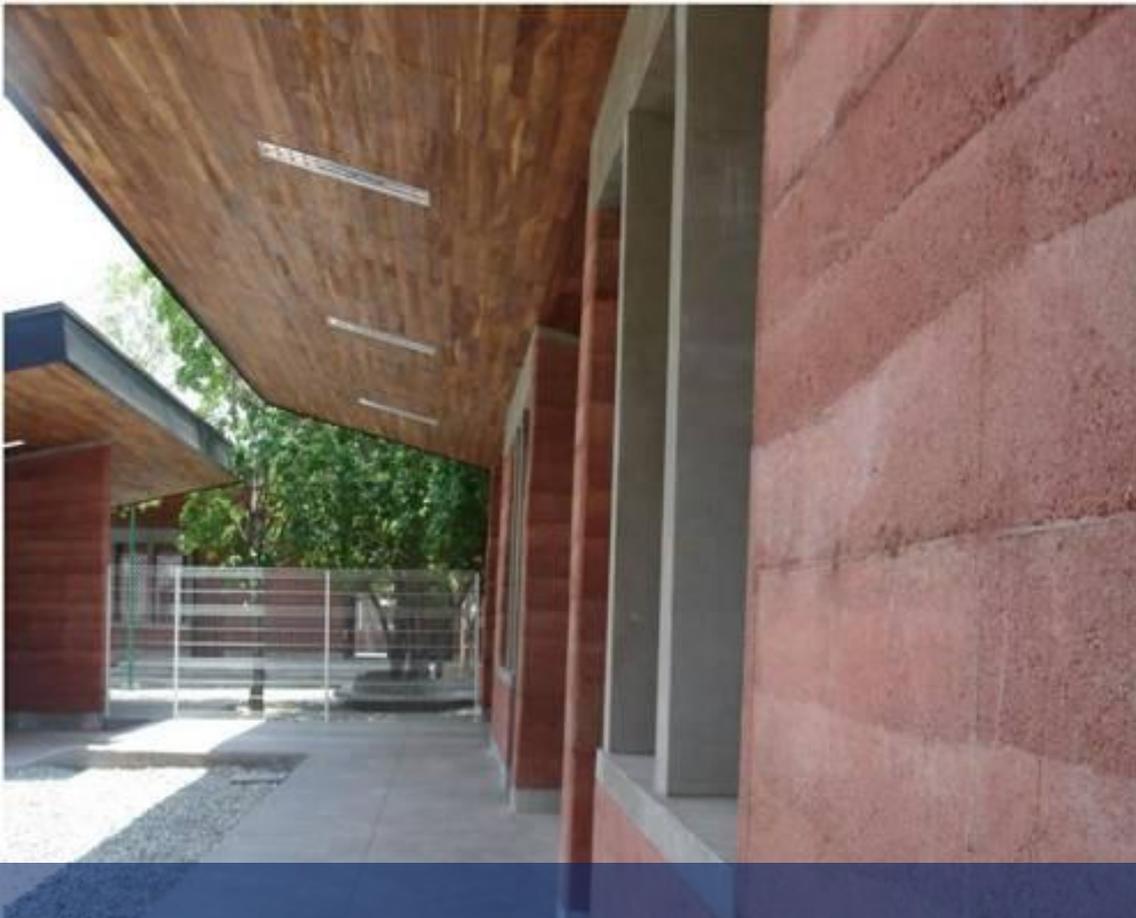


Obra Terminada

## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES PARQUE ECO-ARQUEOLOGICO PUNTA CELESTE

**\$71,649,327.99**

Construcción de edificaciones complementarias a la unidad del centro de atención a visitantes, con un museo de sitio con 800 m2 que albergará la colección permanente del sitio arqueológico, al mismo tiempo se construye un edificio de 1400m2 de servicios en dos niveles que albergaran oficinas de INAH y FONATUR, servicios médicos ludotecas, almacén, seguridad, guías, baños, vestidores empleados, y cuartos de maquinas.



Obra Terminada

## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES COPALITA

**\$53,701,211.11**

Esta obra consistió en la reubicación de comuneros y la construcción de equipamiento cultural, una escuela primaria de 2 aulas, un jardín de niños de dos aulas, salón de usos múltiples, así como la rehabilitación de el área deportiva, plaza cívica y jardines como apoyo a al comunidad de Copalita.



Obra Terminada

## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES

### CASA DE PLAYA - COSTA DEL PACIFICO

**\$2,000,000.00**

Remodelación y restauración de la casa de playa, en la cual se realizaron los siguientes trabajos: cambio de cancelería de aluminio, cambio de elementos de carpintería, mantenimiento mayor de equipos de aire acondicionado, restauración de plafones, restauración de pinturas en muros y techos, así como obras exteriores y jardinería.



Obra Terminada

## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES BANQUETAS Y JARDINERIA IXTAPA

**\$12,799,987.69**

Esta obra comprendió tanto la sustitución de banquetas, como la reposición de andadores peatonales en zona hotelera y centro comercial, en una longitud aproximada de 1,805.59 mts con un ancho promedio de 2.00 mts. Así como la reposición de la jardinería en la zona turística de Ixtapa.

**Ixtapa** 



Obra Terminada

## EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS Y SOCIALES CICLOPISTA IXTAPA

**\$15,989,800.00**

Proyecto de apoyo a la diversificación turística de Ixtapa. Ciclopista en polígono fonatur del acceso a la ciclopista ecológica al cocodrilaro, integración de aproximadamente 3,380.108 km., adicionales de equipamiento turístico.

Construcción de terracerías, pavimentos, guarniciones y banquetas, red de alumbrado, señalamiento y mobiliario urbano de ciclopista en el tramo comprendido entre acceso a la ciclopista ecológica y azul Ixtapa, del cadenamamiento 0+000 al 3+380.108, sobre boulevard Ixtapa playa linda.

**Ixtapa** 

# SUPERESTRUCTURAS





Obra Terminada

## SUPERESTRUCTURAS PUENTE NICHUPTÉ

**\$33,340,434.79**

Reestructuración de la Superestructura del Puente Nichupté en el cuerpo del lado del Mar, incluye la demolición de la losa, guarniciones, banquetas y parapeto así como la colocación de nuevas traveses intermedias a las existentes, y posteriormente el colado de la losa, guarniciones, banquetas y parapetos.

Cancún



Obra Terminada

## SUPERESTRUCTURAS PUENTES IXTAPA

**\$ 18,983,192.761**

Anteriormente el acceso de Ixtapa desde Zihuatanejo solo era posible por el boulevard Ixtapa el cual en temporada alta, sufría de saturación vehicular, así mismo se construyó el sector viveros como parte del crecimiento inmobiliario de Fonatur de acuerdo a demanda del mercado. Lo anterior motivo a Fonatur a diseñar y construir los puentes del entronque a desnivel paseo viveros, es decir se realizaron para dar un acceso alternativo al desarrollo y evitar congestionamientos, así como para dar acceso a la recién construida urbanización viveros.

Esta obra comprende una longitud de puentes de 450m aproximadamente, mismos que se componen de cuatro carriles, 2 de ellos en cada sentido, 2 de incorporación y 2 de desaceleración hacia el sector viveros.

**Ixtapa** 

# EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO





Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO CNBV

**\$200,000,000.00**

Remodelación y adecuación de diversos pisos para oficinas de la Torre Norte (Pisos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11) y Torre Sur (Pisos 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 y 11), así como la remodelación del Nivel Fuente y Nivel Avenida de ambas Torres del conjunto Plaza Inn ubicado en Insurgentes Sur No. 1991. La remodelación y adecuación contempló la obra civil, acabados, cancelerías, instalaciones eléctricas, de voz y datos, aire acondicionado, CCTV y Control de accesos.





Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO

**\$127,000,000.00**

### SHCP

Remodelación y adecuación de trece pisos para oficinas de la Torre III del conjunto denominado Plaza Inn, así como la remodelación de oficinas en el Edificio IV y Edificio Polivalente de Palacio Nacional y adecuación de 14 Núcleos sanitarios y archivos generales en el inmueble de Constituyentes No. 1001. La remodelación y adecuación contempló la obra civil, acabados, cancelerías, instalaciones eléctricas, de voz y datos, aire acondicionado y el suministro e instalación del mobiliario y equipamiento para su operación. Así mismo se están realizando acciones de mantenimiento a diversos inmuebles de la propia dependencia con una inversión total de 51 millones de pesos.



Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO

### Centro de Convenciones en Guadalupe ZACATECAS

**\$12,900,000.00**

Consistente en la construcción total del Centro dentro del Centro Platero de esta localidad. El proyecto consideró la habilitación de la estructura metálica, conformación de instalaciones hidromecánicas y aplicación de acabados.



Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO

**\$1,700,000.00**

### Remodelación del Museo Manuel Felguérez ZACATECAS

Los trabajos desarrollados consistieron principalmente en el cambio de pisos, así como la aplicación de pintura de tipo artesanal en muros.



Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO SRE

**\$63,000,000.00**

Se han desarrollado diversos trabajos para la SER, señalando principalmente las siguientes:

- Habilitación y construcción de la estructura de acero para la ampliación del tercer nivel en el Edificio Triangular
- Habilitación de Sala Telepresencia de la Red Presidencial en el Piso 23 del Edificio Sede en Plaza Juárez No. 20, D.F.
- Remodelación de la Delegación de la S.R.E. en el Estado de Querétaro.
- Adaptación de espacios para la construcción del CENDI en el edificio Triangular
- Remodelación de los Edificios ubicados en República del Salvador y de diversas Delegaciones Foráneas en la República
- Habilitación del Centro de Emisión de Pasaportes "Mixcoac"

**SRE**



SECRETARÍA  
DE RELACIONES  
EXTERIORES



Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO SEP

**\$30,000,000.00**

Remodelación de 40 Escuelas en diversas delegaciones del D. F. de acuerdo a las necesidades de cada plantel, incluyendo principalmente acciones de albañilería, rehabilitación de instalaciones eléctricas e hidrosanitarias, arreglo de servicios sanitarios, reposición de vidrios o alumbrado, etc.

SEP



SECRETARÍA DE  
EDUCACIÓN PÚBLICA



Obra Terminada

## EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO ARCHIVO GENERAL DE LA NACION

**\$236,000,000.00**

Elaboración del Proyecto Ejecutivo para el Nuevo Archivo General de la Nación, remodelación del Palacio de Lecumberri, restauración de fachada exterior, construcción de barda perimetral, atención y rehabilitación de áreas exteriores y áreas verdes, así como la demolición del edificio existente de Ex-RENAPO-CURP que se encontraba desocupado. Dichas acciones se realizaron con una estrecha coordinación entre las instancias involucradas como son la SEGOB, el Archivo General de la Nación, el INAH y las autoridades locales.

**SEGOB**



SECRETARÍA  
DE GOBERNACIÓN



Obra Terminada

# EDIFICACIÓN, REMODELACIONES Y MANTENIMIENTO INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA GENOMICA

**\$50,000,000.00**

Reparación de estructura metálica, armadura y vigas, demolición de firmes en pisos, construcción de escaleras y traveses metálicos, suministro e instalación de soportes y rejillas y juntas constructivas en pisos y muros, instalación eléctrica en media y baja tensión, albañilería, fabricación de muros y bases de concreto armado de resistencias según necesidades de proyecto, acabados e instalaciones hidráulico-sanitarias, así como acarreo de todo tipo de desecho de obra fuera del lugar de la construcción a un sitio autorizado por autoridad competente, y limpieza de obra gruesa y fina.

SALUD



SECRETARÍA  
DE SALUD



# PROYECTOS

En el Anteproyecto del Parque Ecológico del Lago de Texcoco se elaboro un plan tentativo de obras para la construcción de infraestructura de la Zona Federal del Lago y dotar a la futura megalópolis de los medios necesarios para regular los escurrimientos superficiales del Valle y aprovechar del modo más eficiente sus recursos hídricos.

También en los lineamientos generales del Anteproyecto se comprenden el desarrollo de lagos, canales, la construcción de caminos, zonas eco-recreativas, zonas deportivas y zonas culturales.



CONAGUA

Proyecto Lago Texcoco

proyecto

